

Municipio de Quilmes

Boletín Oficial

Edición N°540
27/02/2026



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

Tabla de Contenidos

Tabla de Contenidos	2
AUTORIDADES	3
DECRETOS DE	4

AUTORIDADES

INTENDENTA
Mayra Soledad Mendoza

Decreto N° 4221/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N° 4091-10039-S-2025.-

DECLÁRASE de interés social la escrituración y la afectación al Régimen de Protección a la Vivienda del inmueble cuya nomenclatura catastral es: Circunscripción: II, Sección: J; Manzana: 29; Parcela: 28, del partido de Quilmes, con destino a vivienda única familiar, de uso y ocupación permanente a favor de Moreyra Juan de la Cruz, D.N.I. N° 17.260.459, de conformidad con la Ley 10.830 de la Provincia de Buenos Aires (modif. por Leyes Nros. 13.264, 13.757, 14.131, 14.542 y 14.553).-

Decreto N° 4222/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N° 4091-9909-S-2025.-

DECLÁRASE de interés social la afectación al Régimen de Protección a la Vivienda del inmueble cuya nomenclatura catastral es: Circunscripción: I; Sección: L; Manzana: 37; Parcela: 13A, Subparcela: 18 del partido de Quilmes, con destino a vivienda única familiar, de uso y ocupación permanente a favor de Gatica María Cristina D.N.I. N° 11.317.196, Barr Nicolás Andrés D.N.I. N° 26.836.884, Barr Leonardo Miguel D.N.I. N° 28.240.225 y de Barr Victoria Inés D.N.I. N° 30.980.693 de conformidad con la Ley 10.830 de la Provincia de Buenos Aires (modif. por Leyes Nros. 13.264, 13.757, 14.131, 14.542 y 14.553).-

Decreto N° 4223/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente Municipal N° 4091-7765-C-2021 alcance N° 1, agregado a original.-

CONCÉDASE la Transferencia de la Habilitación Municipal del establecimiento comercial del titular que a continuación se detalla:

Expediente: 4091-7765-C-2021 alcance N° 1, agregado a original. - Titular: Courtis, Matías Spiro. -

Rubro: Ferretería - Venta de materiales eléctricos. -

Domicilio: Calle Andrés Baranda N° 1245, de la localidad de Quilmes del partido de Quilmes.-

Cuenta Corriente: 500955406-5.

C.U.I.T.: 20-40423404-9.-

Nomenclatura Catastral: Circunscripción: III, Sección: B, Manzana: 1, Parcela: 4.-

Decreto N° 4224/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente Municipal N° 4091-74253-L-1993 alcance N° 4, agregado a alcances N° 3, 2, 1 y a original.-

CONCÉDASE la Transferencia de la Habilitación Municipal del establecimiento comercial del titular que a continuación se detalla:

Expediente: 4091-74253-L-1993 alcance N° 4, agregado a alcances N° 3, 2, 1 y a original;. -

Titular: Esquivel, Mauro Damián

Rubro: Comestibles elaborados y bebidas envasadas - Artículos de limpieza y perfumería - Librería - Bazar - Menaje - Adornos - Carnicería (en forma de autoservicio). -

Domicilio: Calle Lavalle N° 5158, de la localidad de Ezpeleta del partido de Quilmes.-

Cuenta Corriente: 401101576-0.

C.U.I.T.: 20-43673108-7.-

Nomenclatura Catastral: Circunscripción: IV, Sección: 1, Manzana: 52, Parcela: 9A.-

Decreto N° 4225/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente Municipal N° 4091-26089-R-2010 alcance N° 2, agregado a alcance N° 1

CONCÉDASE la Transferencia de la Habilitación Municipal del establecimiento comercial del titular que a continuación se detalla:

Expediente: 4091-26089-R-2010 alcance N° 2, agregado a alcance N° 1. - Titular: Avícola Zapiola S.R.L. -

Rubro: Venta al por mayor de carnes rojas - Menudencias - Chacinados frescos y productos de caza,. -

Domicilio: Calle Zapiola N° 2282, de la localidad de Berna del partido de Quilmes.-

Cuenta Corriente: 500435622-2.

C.U.I.T.: 30-71895418-1.-

Nomenclatura Catastral: Circunscripción: II, Sección: T, Manzana: 49, Parcela: 30.-

Decreto N° 4226/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente Municipal N° 0-44167-N-1977 alcance N° 3, agregado a alcances N° 2, 1 y a su original.-

CONCÉDASE la Transferencia de la Habilitación Municipal del establecimiento comercial del titular que a continuación se detalla:

Expediente: 0-44167-N-1977 alcance N° 3, agregado a alcances N° 2, 1 y a su original. -

Titular: Nazzarri, Luis Alberto. - Rubro: Venta por menor de bulones.

-

Domicilio: Calle 893 N° 4595 esquina calle 847, de la localidad de San Francisco Solano, del partido de Quilmes.-

Cuenta Corriente: 401075395-9.-

C.U.I.T.: 20-17193325-1.-

Nomenclatura Catastral: Circunscripción: VIII, Sección: K, Manzana: 61, Parcela: 6.-

Decreto N° 4227/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente Municipal N° 4091-10266-M-2025

CONCÉDASE la Habilitación Municipal del establecimiento comercial propiedad del titular que a continuación se detalla:

Expediente: 4091-10266-M-2025. Titular: Mattera, Agustina. -

Rubro: Venta al por menor de productos de almacén y dietética - Café al paso sin mesas, sillas y/o deck. -

Domicilio: Avenida Mitre N° 1151, localidad de Quilmes, partido de Quilmes. Cuenta Corriente N°: 501158394-0.-

C.U.I.T.: 27-37018161-1.-

Nomenclatura Catastral: Circunscripción: I, Sección: N, Manzana: 44, Parcela: 1E, Unidad Funcional: 2.-

Decreto N° 4228/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

DESE DE BAJA por fallecimiento al agente Álvarez, Christian Alejandro (Leg. 25.387- CUIL N° 20-22819668-2- Mensualizado Nivel 27) - quien se desempeñaba en la Secretaría de Servicios Públicos, imputado en la Jurisdicción 01 - Subjurisdicción 74 -Actividad Central 01, con efectividad al 25 de octubre de 2025.-

Decreto N° 4229/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

EX-2025-00224943- -QUI CGADPER#JDG

OTÓRGASE a la agente Battaglia, María Laura (Leg. 20.330 - Cuil N° 27-24838933-3 - Profesora - Jurisdicción 01 - Subjurisdicción 85 - Programa 48), la Licencia Extraordinaria sin goce de sueldo, por cargo de mayor jerarquía a Tres (3) Horas Cátedras Interinas Nivel Superior (de Práctica Docente Especialista II de 2° año PAV, turno tarde), a partir del 1° de enero y hasta el 31 de diciembre de 2026 (inclusive), de conformidad con lo establecido en el Artículo 110° de la Ordenanza N° 5433 y sus modificatorias, continuando con horas.-

Decreto N° 4230/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N° 4091-10794-S-2025.-

CONVALÍDASE el contrato celebrado el día 15 de diciembre del 2025 entre la Municipalidad de Quilmes y la empresa "RIGGER S.R.L." C.U.I.T. N° 30-7160 898-8, registrado bajo el N° 0594/2025. Todo ello de conformidad con lo actuado y lo previsto en el artículo 156 inciso 3° de la Ley Orgánica de las Municipalidades (Decreto-Ley N° 6.769/58 y modificaciones vigentes).-

Decreto N° 4231/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N° 4091-11167-J-2025.-

CONVALÍDASE el contrato celebrado el día 18 de diciembre del 2025 entre la Municipalidad de Quilmes y la empresa "Nicolás Videla S.R.L." C.U.I.T. N° 30-71047757-0, registrado bajo el N° 589/2025. Todo ello de conformidad con lo actuado y lo previsto en el artículo 156 inciso 10° de la Ley Orgánica de las Municipalidades (Decreto-Ley N° 6.769/58 y modificaciones vigentes).-

Decreto N° 4232/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

MODIFÍCASE el Presupuesto de Gastos de la Administración Central de acuerdo a lo establecido en el Anexo 1, que forma parte integrante del presente.-

Decreto N° 4233/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N° 4091-5522-S-2025 Alc. 1

AUTORÍZASE a la Contaduría Municipal a emitir orden de pago.-

Decreto N° 4234/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N° 4091-12513-A-2024 Alc. 1.-

CONVALÍDASE la Habilitación de los Recibos correspondientes al "Ejercicio Fiscal 2025", cuya numeración se detalla a continuación:

"TASA 13 - DERECHOS DE CEMENTERIO"

Numerados del 202513004001 al 202513005000

Decreto N° 4235/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N° 4091-10878-S-2025.-

CONVALÍDASE la Habilitación de los Recibos que se detallan a continuación:

"Tasa por Insp. Seguridad e Hig.2025/11-Monotributo Municipal. Régimen Simplificado y Régimen Gral."

2025/12 --vto. 17/12/2025

Numerados del 199928908818 al 199928937448

"Tasa por Insp. Seguridad e Hig.2025/12-Monotributo Municipal. Régimen Simplificado y Régimen Gral."

2025/12--vto. 28/01/2026 Numerados 199928913568 al 199928937383

"Tasa por Inspección de Motores y Calderas" 2025/12--vto.17/12/2025

Numerados del 199928886195 al 199928886698

"Tasas por Pesas y Medidas" 2025/12--vto. 17/12/2025

Numerados del 199928884572 al 199928886092

Decreto N° 4236/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N° 4091-9694-S-2025.-

CONVALÍDASE el Contrato de Locación de Obra, suscripto el día 31 de octubre de 2025, entre el Municipio de Quilmes y el Sr. Bataloff Alejandro, registrado en fecha 30 de diciembre del 2025 con el N° 0585/2025 y **AUTORÍZASE** a la Contaduría Municipal a comprometer, devengar y emitir Orden de Pago a favor del Sr. Bataloff Alejandro, D.N.I. 30.594.899.-

Decreto N° 4237/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N° 4091-10987-S-2025.-

SUBSÍDIASE al Sindicato de Trabajadores Municipales de Quilmes.-

Decreto N° 4238/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N° 4091-12240-J-2022- alcance 4.-

APRUEBESE lo actuado en el Expediente 4091-12240-J-2022 alcance 4.-

Decreto N° 4239/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

APRUEBASE LO ACTUADO en el alcance 02 del expediente 4091-743-D-2025 y **AUTORIZASE** la redeterminación de precios de la Orden de Compra N° 274/2025.-

Decreto N° 4240/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N° 4091-6894-C-2023.

MODIFÍQUESE el Artículo 1° del Decreto N° 3733/2025.-

Decreto N° 4241/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N° 4091-7260-R-2024.-

MODIFÍQUESE el Artículo 1° del Decreto N° 3732/2025.-

Decreto N° 4242/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N° 4091-10347-A-2025.-

SUBSIDIASE a la persona que a continuación se menciona.-

Decreto N° 4243/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N° 4091-6131-R-2024.-

SUBSIDIASE a la persona que a continuación se menciona.-

Decreto N° 4244/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N.º 4091-11064-S-2025.-

CONVALÍDASE el Contrato de Locación de Obra suscripto entre la Municipalidad de Quilmes en carácter de Locataria y la Sra. Fernandez, Andrea Ines, D.N.I. N.º 24.867.434, en calidad de Locadora denominado "La Intérprete", que fuera registrado bajo N.º 0588 con fecha 30 de diciembre del 2025, cuyo objeto es celebrar el Contrato de Locación de Obra por un servicio de interpretación en lengua de señas en el evento "Cierre de las propuestas anuales de Lengua de Señas Argentina" el día 19 de diciembre del 2025.-

Decreto N° 4245/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N.º 4091-11063-S-2025.

CONVALÍDASE el Contrato de Locación de Obra suscripto entre la Municipalidad de Quilmes en carácter de Locataria y el Sr. Caba Svidler, Ricardo Jorge, D.N.I. N.º 26.116.212, en calidad de Locador denominado "El Intérprete", que fuera registrado bajo N.º 0587 con fecha 30 de diciembre del 2025, cuyo objeto es celebrar el Contrato de Locación de Obra por un servicio de interpretación en lengua de señas en el evento "Acto de Egresados Fines - Diciembre 2025" el día 17 de diciembre del 2025

Decreto N° 4246/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N° 4091-524-S-2025 alcance 12.-

CONVALÍDASE el Contrato de Rescisión de Común Acuerdo suscripto entre la Municipalidad de Quilmes en carácter de Locataria y la Sra. Rivero Sotomayor, Natalia Soledad D.N.I. N° 41.208.128 en calidad de Locadora, registrado bajo N° 0586/2025, respecto del Contrato de Locación de Servicios suscripto entre las mismas partes, registrado bajo N° 0028/2025

Decreto N° 4247/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N° 4091-11845-C-2024.

MODIFÍQUESE el Artículo 1º del Decreto N ° 3729/2025.-

Decreto N° 4248/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N.º 4091-11031-S-2025.-

CONVALÍDASE el Contrato de Locación de Obra suscripto entre la Municipalidad de Quilmes en carácter de Locataria y el Sr. Luca, Luciano Andres, D.N.I. N.º 27.940.315, en calidad de Locador denominado "El Intérprete", que fuera registrado bajo N.º 0595 con fecha 30 de diciembre del 2025, cuyo objeto es celebrar el Contrato de Locación de Obra por un servicio de interpretación en lengua de señas en el evento "Acto de Egresados Fines - Diciembre 2025" el día 17 de diciembre del 2025.-

Decreto N° 4249/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente 4091-7252-S-2025 alcance O.-

CONVALÍDASE el Convenio Específico celebrado entre la Municipalidad de Quilmes y la Universidad Nacional Arturo Jauretche, registrado con el N° 0466 con fecha 29 de septiembre del 2025, cuyo objeto específico se encuentran detallado en la cláusula primera del mismo, respectivamente y su adenda registrada en fecha 29 de octubre de 2025 con el N° 0520-

Decreto N° 4250/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente Municipal N° 4091-66106-S-1986 alcance N° 8, agregado a alcances N° 7, 4091-56890-D-1992, 4091-66106-S-1986 alcance N° 5, 3, 2,

4091-48144-D-1989, 4091-66106-S-1986 alcance N° 1 y a original.-

CONCÉDASE la baja total Municipal del establecimiento Industrial propiedad del titular que a continuación se detalla:

Expediente: N° 4091-66106-S-1986 alcance N° 8, agregado a alcances N° 7, 4091-56890-D-1992, 4091-66106-S-1986 alcance N° 5, 3, 2,

4091-48144-D-1989, 4091-66106-S-1986 alcance N° 1 y a original.- Titular: Maynat Daniel Antonio y Sorondo Miguel Antonio. -

Rubro: Venta, reparación y colocación de protectores plásticos. -

Domicilio: Avenida Los Quilmes N° 1360, localidad de Quilmes, partido de Quilmes.

Cuenta Corriente N° 401088337-9. C.U.I.T.: 30-59985880-2.-

Nomenclatura Catastral: Circunscripción: II, Sección: O, Manzana N°: 54, Parcela: N° 4.-

Fecha de baja: 26/09/2024.-

Decreto N° 4251/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N° 4091-8112-D-2025.-

DÉJESE SIN EFECTO el Decreto N° 3866/2025.-

Decreto N° 4252/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

MODIFÍCASE el Presupuesto de Gastos de la Administración Central de acuerdo a lo establecido en el Anexo 1, que forma parte integrante del presente.-

Decreto N° 4253/2025

Publicado en versión extractada

Quilmes, 30/12/2025

Expediente N° 4091-11425-D-2025.-

CONVALÍDASE el Débito efectuado por Provincia Leasing S.A.-

Las copias autenticadas de los actos administrativos que han sido publicados en forma extractada en el presente Boletín Oficial en razón de los recursos disponibles, pueden ser solicitadas por los interesados mediante nota que deberá ingresar el requirente en Mesa de Entradas sita en calle Alberdi N° 500, P.B., de la ciudad y partido de Quilmes."